

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Marcin Dubis**

Kancelaria Komornicza nr III w Rzeszowie

Kancelaria Komornicza w Rzeszowie, 35-305 Rzeszów, ul. Monte Cassino 14/59B NIP: 8133480204

tel. 17 770-72-50

Kancelaria czynna: pon. wt. 9:00-13:00 śr. czw. pt. 8:30-12:30

BGŻ S.A. nr: 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170

e-mail: rzyszow.dubis@komornik.pl

Rzeszów, dnia 2019-12-31

Sygn.akt Km 11/19

W odpowiedzi podać: sygn. akt Km 11/19

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Marcin Dubis Kancelaria Komornicza w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że **w dniu 04 lutego 2020 o godz. 13:00** w sali nr 31 Sądu Rejonowego w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, Rzeszów odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - lokal mieszkalny o pow. 55,00 m2 znajdujący się na III piętrze, składający się z: 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC położonej w Rzeszów, przy ul. Krakowska 14/33 stanowiącej własność dłużnika: Mierzwa Tomasz, posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie o numerze: RZ1Z/00183120/9. Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 270 480,00 zł /słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych/. **Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **202 860,00 zł** /dwieście dwa tysiące osiemset sześćdziesiąt złotych/.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj w kwocie: 27 048,00 zł /dwadzieścia siedem tysięcy czterdzieści osiem złotych/, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. W dniu samej licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Rękojmia może zostać wpłacona w gotówce w kancelarii komornika albo przelana na konto kancelarii komornika nr **BGŻ S.A. nr 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170** wpisując w tytule przelewu "wadium licytacja nieruchomości sygn. KM 11/19". Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK SĄDOWY

Marcin Dubis