

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Jan Forystek Kancelaria Komornicza nr IV w Rzeszowie**

35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 24/35

tel.: 17 850 84 15, fax: 17 852 99 54, www.komornik-rzeszow.pl, email: kancelaria.rzeszow.forystek@komornik.pl

konto: **Bank BNP Paribas SA 45 2030 0045 1110 0000 0395 1560**

Sygn. akt Kmp 18/00

Rzeszów, dnia 2019-12-27



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Jan Forystek Kancelaria Komornicza nr IV w Rzeszowie, ul. Słowackiego 24 pok. 35 na podstawie art. 1013⁶ kpc w zw. z art. 867 kpc zawiadamia, że w Kancelarii Komornika w dniu 18 lutego 2020 r. o godz. 11:00, w trybie uproszczonej egzekucji z nieruchomości odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości dłużnika ;

Buż Roman

oznaczonej jako nieruchomość gruntowa, niezabudowana, składająca się z działki oznaczonej nr 261 o pow. 0,1286 ha, obręb 227 Bzianka położonej w Rzeszowie objętej księgą wieczystą Nr **RZ1Z/00084521/6** prowadzoną w VII Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 2.260,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 1.695,00 zł.

Wymagana rękojmia ; 0,00 zł

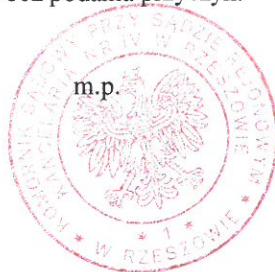
Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia natychmiast po udzieleniu mu przybicia. Gdy jednak cena nabycia przewyższa pięćset złotych, obowiązek nabywcy ogranicza się do złożenia natychmiast jednej piątej ceny, nie mniej jednak niż pięćset złotych, przy czym resztę ceny, na którą zalicza się złożoną rękojmię, uiszcza się w dniu następnym w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego. Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy

Nieruchomość można oglądać codziennie na dwa tygodnie przed licytacją. Operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika w Rzeszowie ul. Słowackiego 24 pok.35 (tel. 17 850 84 15) . Informacja o licytacji znajduje się na stronie <http://komornik-rzeszow.pl/> i <http://www.licytacje.komornik.pl/> .

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Organ egzekucyjny zastrzega sobie prawo odwołania licytacji w każdej chwili bez podania przyczyn.



KOMORNIK SĄDOWY
przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
mgr Jan Forystek