

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Marcin Dubis**

Kancelaria Komornicza nr III w Rzeszowie

Kancelaria Komornicza w Rzeszowie, 35-305 Rzeszów, ul. Monte Cassino 14/59B NIP: 8133480204
tel. 17 770-72-50 Kancelaria czynna: pon. wt. 9:00-13:00 śr. czw. pt. 8:30-12:30
BGŻ S.A. nr: 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170 e-mail: rzeszow.dubis@komornik.pl

Rzeszów, dnia 2020-02-05

Sygn.akt Kmp 9/17, Km 169/19

W odpowiedzi podać: sygn. akt Kmp 9/17

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Marcin Dubis Kancelaria Komornicza w Rzeszowie zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 05 marca 2020 r. o godz. 09:30 w sali nr 6 Sądu Rejonowego w Rzeszowie, ul. Kustronia 4, Rzeszów odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

udział wynoszący 1/2 części w: lokal stanowiący odrębną nieruchomość - lokal mieszkalny o pow. 45,35 m2 znajdujący się na III piętrze, składający się z: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka wraz z udziałem związanym z własnością lokalu, tj. 4535/372900 części udziału w nieruchomości wspólnej KW 35969, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali

położonej w Rzeszów, przy ul. Dąbrowskiego 81/12 stanowiącej własność dłużnika:

Pięta Andrzej

posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie o numerze: **RZ1Z/00065744/6**.

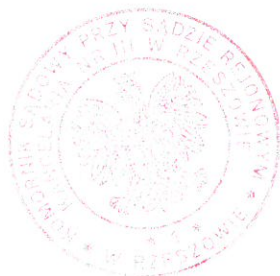
Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 110 526,00 zł /słownie: sto dziesięć tysięcy pięćset dwadzieścia sześć złotych/. **Cena wywoławcza** w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **82 894,50 zł** /osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote 50/100/.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, tj w kwocie: 11 052,60 zł /jedenaście tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 60/100 /, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. W dniu samej licytacji wadium nie będzie przyjmowane. Rękojmią może zostać wpłacona w gotówce w kancelarii komornika albo przelana na konto kancelarii komornika **BGŻ S.A. nr 22 2030 0045 1110 0000 0384 2170** wpisując w tytule przelewu "wadium licytacja nieruchomości sygn. KMP 9/17". Rękojmią może być również złożona w ksiąteczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela ksiąteczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK SĄDOWY

Marcin Dubis