

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Jan Forystek Kancelaria Komornicza nr IV w Rzeszowie**

35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 24/35

tel.: 17 850 84 15, fax: 17 852 99 54, www.komornik-rzeszow.pl, email: kancelaria.rzeszow.forystek@komornik.pl

konto: **Bank BNP Paribas SA 45 2030 0045 1110 0000 0395 1560**

Sygn. akt Km 593/16 i Km 163/18

Rzeszów, dnia 2020-01-10



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie Kancelaria Komornicza nr IV w Rzeszowie Jan Forystek, ul. Słowackiego 24 pok. 35 na podstawie art. 953 kpc w zw. z art. 955 kpc zawiadamia, że w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie przy ul. Kustronia 4 w dniu 25 lutego 2020 r. o godz. 10:40, sala nr 31 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

lokalu mieszkalnego nr 17 stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego na III piętrze (4 kondygnacja) budynku przy ul. Lwowskiej 98B w Rzeszowie, w obrębie Wilkowyja Płd. 219 o łącznej powierzchni użytkowej 132,68 m² (w tym piwnica o nr 17 o pow. 19,70 m² i strych zaadaptowany na cele mieszkalne o pow. 45,08 m²), łącznie z udziałem w prawie własności działek o nr 1203/5 i 1234/5 oraz w częściach wspólnych budynku wynoszącym 13268/318323 części stanowiący własność dłużnika: Raiński Paweł.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta w VII Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rzeszowie o numerze RZ1Z / 00186005 / 8.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 448.400,00 zł.

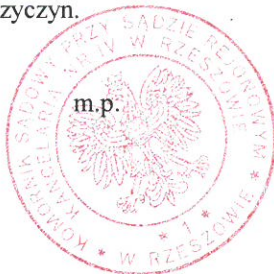
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 336.300,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię najpóźniej do dnia 24.02.2020 r. w wysokości 44.840,00 zł w gotówce na rachunek Komornika Sądowego w 45 2030 0045 1110 0000 0395 1560 Bank BNP Paribas SA lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu.

Nieruchomość można oglądać codziennie na dwa tygodnie przed licytacją. Operat szacunkowy nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika w Rzeszowie ul. Słowackiego 24 pok.35 (tel. 17 850 84 15). Informacja o licytacji znajduje się na stronie <http://www.komornik-rzeszow.pl/> i <http://www.licytacje.komornik.pl/>.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności. Organ egzekucyjny zastrzega sobie prawo odwołania licytacji w każdej chwili bez podania przyczyn.



m.p.

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Rzeszowie
Jan Forystek