

**REMONT DACHU SĄDU
REJONOWEGO W RZESZOWIE**

**BRANŻA BUDOWLANA
B – 02 – ROBOTY IZOLACYJNE**

ZAMAWIAJĄCY : Skarb Państwa – Sąd Rejonowy w Rzeszowie
 ul. Gen. Józefa Kuźtronia
 35 – 303 Rzeszów

ADRES INWESTYCJI : dz. nr ewid. 23/87, 23/89, 24/9, 24/11

FAZA : SPECYFIKACJE TECHNICZNE
 WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Kod CPV	Opis
45320000-6	Roboty izolacyjne

OPRACOWANIE:

OPRACOWAŁ : mgr inż. Sebastian Gdowik

Czerwiec 2025

SPECYFIKACJA TECHNICZNA B - 02 – ROBOTY IZOLACYJNE

1 Wstęp

1.1 Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru prac budowlanych dla zadania:

REMONT DACHU SĄDU REJONOWEGO W RZESZOWIE

1.2 Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót izolacyjnych dachu:

- wykonanie izolacji paroszczelnej,
- wykonanie izolacji termicznej z wełny mineralnej,
- wykonanie izolacji z folii EPDM,
- ponowy montaż klimatyzatorów zewnętrznych wraz z płytami betonowymi,
- ponowne rozłożenie balastu

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi. Użyte w SST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

1.4.1 Roboty izolacyjne - wszystkie prace budowlane związane z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych i termicznych zgodnie z ustaleniami w dokumentacji projektowej.

Pozostałe określenia użyte w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi normami i określeniami podanymi w ST B - 00 Część ogólna.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SSTWiOR i poleceniami Inspektora Nadzoru i Projektanta.

2 Materiały

Podstawowymi materiałami dla niniejszej specyfikacji są:

2.1 Folia paroizolacyjna

Folia pełni funkcję izolacji paroszczelnej. Szczelność układu zapewnia się poprzez klejenie zakładów sąsiednich arkuszy folii taśmą uszczelniającą i obustronnie klejącą.

Wymogi techniczne:

Grubość: 0,20 mm,

Masa powierzchniowa: 150 g/m²,
Maksymalna siła rozciągająca: wzdłuż: 100N; w poprzek: 100N,
Odporność na rozdzielanie przez gwóźdź: wzdłuż: ≥ 50 N; w poprzek: ≥ 50 N,
Prześlakliwość przy działaniu słupa wody o wysokości 1m w czasie 100h: nie prześlaka
Przenikanie pary wodnej Sd 100 [m]
Opór dyfuzyjny: ≥ 600 m² * h * hPa / g,

2.2 Wełna mineralna

Do wykonania izolacji stosować materiały w stanie powietrznosuchym.

Wymagania podstawowe:

Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,038 \text{ W/m}\cdot\text{K}$

Siła ściskająca pod obciążeniem punktowym dającym odkształcenie 5 mm PL(5) ≥ 650 N

Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym dla płyty CS(10) ≥ 40 kPa

Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względnym dla warstwy wierzchniej płyty CS(10) ≥ 70 kPa

Wytrzymałość na rozciąganie siłą prostopadłą do powierzchni TR ≥ 10 kPa

Długotrwała nasiąkliwość wodą WL(P) ≤ 3 kg/m²

Krótkotrwała nasiąkliwość wodą WS ≤ 1 kg/m²

Klasa reakcji na ogień A1 wyrób

2.3 Membrana dachowa EPDM

Wymagania podstawowe:

Charakterystyka podstawowa Procedura		Wartości użytkowe		
		Grubość 1.1 mm	Jed.	Zharmonizowana specyfikacja techn.
Zewnętrzna próba ogniowa	EN 13501-5	F1)		EN 13956:2012
Reakcja na ogień	EN 13501-1	E		
Chłonność wody	EN 1928	Zaliczony		
Wytrzymałość na rozciąganie	EN 12311-2	≥ 7	N/mm ²	
Wydłużenie	EN 12311-2	≥ 300	%	
Odporność na przerastanie korzeniami	EN 13948	Zaliczony		
Odporność na statyczne obciążenie	EN 12730 (B)	≥ 20	kg	
Odporność na siłę uderzeniową	EN 12691 (A)	≥ 200	mm	
	EN 12691 (B)	≥ 1700	mm	
Odporność na pęknięcia	EN 12310-2	≥ 40	N	
Odporność złącza na rozrywanie	EN 12316-2	≥ 50	N/50mm	
Odporność złącza na ścinanie	EN 12317-2	≥ 200	N/50mm	
Odporność na promieniowanie UV	EN 1297	Pass (≥7500h)		
Elastyczność w niskich temp.	EN 495-5	≤ -45	°C	

2.4 Wpusty dachowe

Z uwagi na zastosowany istniejący system odwodnieniowy – podciśnieniowy – Geberit Pluvia przewiduje się wymianę wpustów na analogiczne wpusty systemu Geberit lub równoważne. Z uwagi, iż jest to remont istniejącego systemu stanowiącego jako całość komplet, Wykonawca w przypadku zastosowania wpustów innych producentów zobowiązany jest przedstawić stosowne dokumenty (obliczenia itp.) potwierdzające poprawność działania systemu odwodnienia podpisane przez osobę uprawnioną (uprawnienia sanitarne w specjalności wod.-kan.)

W przypadku nieprawidłowego działania systemu, całkowita odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy.

Parametry wpustu:

Wpust podciśnieniowy D56mm o przepustowości od 1 do 12 litrów.

Uszczelka kołnierza z EPDM – maksymalna wysokość zalania 40 mm.

Wpust zgodny z systemem rurociągów zastosowanych w obiekcie.

2.5 Ogólne wymagania dotyczące materiału.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w ST B - 00 Część ogólna.

3. Sprzęt

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu. Sprzęt powinien być sprawny i spełniać wszystkie wymagania przepisów BHP.

4. Transport

4.1. – transport materiałów może odbywać się dowolnymi środkami transportu, ze zwróceniem szczególnej uwagi na zabezpieczenie ładunku przed utratą stateczności i uszkodzeniami.

5. Wykonanie robót

5.1 Izolacje termiczne

5.1.1 Wełna mineralna

Do wykonania izolacji stosować materiały w stanie powietrznosuchym.

- warstwy izolacyjne winny być układane szczególnie starannie. Maty z wełny mineralnej należy układać na styk bez szczelin. Płyty powinny być przycięte na miarę, bez ubytków i wyszczerbień,

- izolację stropu wełną mineralną układać na izolacji paroszczelnej z folii polietylenowej gr. 0,2 mm. Paroizolację układać szczelnie na całej powierzchni. Łączenia folii wykonywać poprzez klejenie zakładów taśmą dwustronną.

Szerokość zakładu min. 10cm.

5.1 Izolacje z membrany EPDM

Przed ułożeniem membrany należy sprawdzić czy podłoże odpowiada zaleceniom projektowym.

Arkusze muszą pokrywać się na odcinku min. 100mm, po ułożeniu należy umożliwić membranie relaksację.

Luźno ułożone arkusze należy pokryć balastem. Z uwagi na występujące połamane ziarna należy wcześniej zastosować matę ochronną o gramaturze min. 200 gr/m².

Na dachu nie wolno składować balastu w stertach. Wykonawca przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych balastu (przeznaczonego do ponownego wykorzystania) zobowiązany jest do przedstawienia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego harmonogramu robót z uwzględnieniem przemieszczania balastu w sposób nie powodujący zwiększenia lokalnego obciążenia dachu powodującego przekroczenie SGN i SGU stropodachu.

6. Kontrola jakości robót

6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST B - 00 Część ogólna.

7. Obmiar robót

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Ogólne zasady obmiaru podano w ST B - 00 Część ogólna. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

8. Odbiór robót.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami Inspektora Nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) dały pozytywne wyniki.

9. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest wykonanie elementów wyszczególnionych w punkcie 1.3 niniejszej specyfikacji wg cen skalkulowanych przez Wykonawcę.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

10. Przepisy związane

Aktualne normy i przepisy budowlane,

EN 13501-5,

EN 13501-1