

G-223-19/13

Sąd Rejonowy w Rzeszowie, jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwany dalej ustawą w związku z art. 38 ust. 1 ustawy przekazuje treść zapytań i udziela wyjaśnień.

dotyczy: wszystkich Wykonawców, którzy pobrali SIWZ dotyczącą przetargu nieograniczonego pn. „Kompleksową usługę sprzątania części obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym ”

Zestaw pytań nr 1.

Zakres wykonywania prac w obiekcie przy ul. Kuźtronia 4 - Zał. Nr 1

Rodzaj czynności:

- *czyszczenie wertikali 1 x w roku* - Prosimy o podanie metrażu, koloru oraz informacji w ilu pomieszczeniach się one znajdują,
- *pranie wykładzin dywanowych wg potrzeb* - prosimy o podanie metrażu wykładzin,
- *utrzymanie czystości na posesji* -
 - o Prosimy o podanie metrażu terenu zewnętrznego z podziałem na chodniki, drogi dojazdowe, parkingi, trawniki i żywopłoty.
 - o Czy w zakresie pielęgnacji iglaków jest również ich formowanie? Jeżeli tak to prosimy o określenie gatunku roślin oraz ich wieku.
 - o Czy Zamawiający posiada węże ogrodnicze przeznaczone do podlewania roślin i czy na posesji znajduje się hydrant z którego będzie można czerpać wodę?
 - o Czy Zamawiający posiada skrzynie na piasek i sól?
 - o Czy w zakresie usługi jest wywóz śniegu?
- Czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie pomieszczenie zamykane na klucz z przeznaczeniem na sprzęt i środki?
- Czy Zamawiający umożliwi bezpłatne korzystanie z wody do podlewania roślin?
- W jakich godzinach Wykonawca ma zapewnić serwis dzienny?
- W jakich godzinach będzie można wykonywać usługę sprzątania zasadniczego?
- Czy osoby wykonujące usługę będą musiały posiadać aktualne zaświadczenia o niekaralności?
- Czy Zamawiający posiada informacje na temat średniego miesięcznego zużycia materiałów higienicznych w szczególności chodzi o papier toaletowy, mydło w płynie i ręczniki papierowe? Prosimy o podanie asortymentu jaki Zamawiający będzie wymagał.
- Ile osób pracuje w budynku Zamawiającego?

Jakiego rodzaju powierzchnie z rozbiorem na metraże wchodzi w skład wymienionej w SIWZ ilości 5911 m²?

Ile osób jest stale zatrudnionych w obiekcie objętym usługą?

Jakiego rodzaju artykuły higieniczne należy zastosować przy wykonywaniu usługi?

Czy posiadają Państwo dane dot. średniego zużycia w/w artykułów higienicznych w skali miesiąca?

Jakiego rodzaju powierzchnie z rozbiorem na metraże wchodzi w skład wymienionej w SIWZ ilości 9.145m².- dot. terenów zewnętrznych?

Odpowiedź na zestaw pytań nr 1

1. metraż wertkali około 50 m² - do czyszczenia 1 x w roku, kolor jasny szary, znajdują się w 2 pomieszczeniach.
2. metraż wykładzin dywanowych wg potrzeb – około 30 m²
3. utrzymanie czystości na posesji:
 - a) chodniki - około 1710,10 m²
 - b) drogi dojazdowe w tym parkingi – około 5840,63 m²
 - c) dziedzińce wewnętrzne – około 1070,29 m²
 - d) powierzchnia terenów zielonych – 523,98 m²
 - e) żywopłot o długości około 130 m - niski
4. Zamawiający informuje, że w zakresie umowy będzie przycięcie żywopłotu (Ligustr) około 130 m długości, podlewanie pnączy (winobluszcz) około 30 szt., rośliny były posadzone w 2010 r. Zamawiający udostępni wodę nieodpłatnie, zawór do podłączenia wody znajduje się na parterze w sanitariacie.
5. Zamawiający **nie dysponuje**:
 - a) wężami ogrodniczymi,
 - b) skrzynią na piasek i sól.
6. Zamawiający udostępni nieodpłatnie pomieszczenie (około 6m²) zamykane na klucz – z zastrzeżeniem że klucz od pomieszczenia będzie każdorazowo pobierany i zdawany w pomieszczeniu ochrony.
7. Serwis dzienny będzie zapewniony w godzinach od 8:00 do 16:00 od poniedziałku do piątku.
8. W zakresie usługi Zamawiający nie przewiduje wywożenia śniegu.
9. Usługę sprzątania należy wykonywać po godzinach pracy Zamawiającego tj. poniedziałki po 16:00, od wtorku do piątku po 15.30.
10. Zamawiający nie wymaga aktualnego zaświadczenia o niekaralności od personelu Wykonawcy skierowanego do wykonywania usługi.
11. W budynku Zamawiającego pracuje 345 osób.
12. Zamawiający wymaga aby Wykonawca realizował przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, materiałów, własnych środków czystości oraz środków higieny. Wykonawca w sposób ciągły zapewni następujące środki higieniczne: mydło w płynie nawilżające o delikatnym zapachu, niepowodujące wysuszenia skóry rąk, białe - miękkie ręczniki papierowe składane, miękki biały papier toaletowy, dobrze rozpuszczalny w wodzie o rozmiarach podanych poniżej w tabeli. Środki higieny powinny posiadać wymagane przepisami atesty uprawniające do stosowania w Polsce.
13. Sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt.

14. Wykaz średniorocznego zużycia środków czystości w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie ul. g. J. Kuźtronia 4.

Lp.	Nazwa asortymentu	Ilość około
1	Ręczniki ZZ (karton 5000 listków)	150 kartonów
2	Papier toaletowy (23 cm średnicy -340 metrów)	1400 rolek
3	Mydło w płynie (pojemnik 5litr)	80 szt.
4	Worki 35 l	1800 szt.
5	Worki 60 l	3000 szt.
6	Worki 120l	2000 szt.

15. Zamawiający wyznacza termin na przeprowadzenie wizji lokalnej w dniu 07.02.2013r. o godzinie 10:30 – miejsce spotkania hol główny obok sali rozpraw nr 1.

Wprowadzone uściślenia, zmiany i modyfikacje mają moc wiążącą dla wszystkich uczestników postępowania i stanowią aktualizację SIWZ z dnia 01.02.2013r.

Powyższe wyjaśnienia nie wymagają dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w przygotowywanych ofertach. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian. Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

DYREKTOR
Sądu Rejonowego
w Rzeszowie
Teresa Trzeciak