**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**Zakres wykonywania prac w obiekcie przy ul. gen. J. Kustronia 4.**

Orientacyjne powierzchnie:

Sprzątanie pomieszczeń użytkowych o powierzchni około 6047,66 m2w tym 34 sale rozpraw, 1 czytelnia akt o łącznej pow. około 2.089,72 m2, 28 pokojów narad o łącznej pow. około 355,98 m2, 34 pokoje świadków o łącznej pow. około 365,34 m2, 37 sanitariatów o pow. Około 331,71 m2, 4 pokoje śniadań o pow. około 46,76 m2, klatki schodowe, hol, korytarze i inne o pow. około 2858,15 m2, 6 wind osobowych odbywać się będzie codziennie w poniedziałki po godzinie 18:15 w pozostałe dni od wtorku do piątku po godzinie 15:30

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj czynności** | **Częstotliwość prac** | | | | | |
| Wg potrzeb | 1 x dziennie | 1 x w tygodniu | 1 x w miesiącu | 2 x w roku | 1 x w roku |
| zamiatanie |  | X |  |  |  |  |
| mycie podłóg, schodów poręczy, drzwi szklanych, parapetów, krzeseł i innych mebli |  | X |  |  |  |  |
| odkurzanie |  | X |  |  |  |  |
| mycie drzwi |  |  | X |  |  |  |
| czyszczenie wind środkami do stali nierdzewnej, mycie luster |  | X |  |  |  |  |
| mycie listew ściennych |  |  | X |  |  |  |
| mycie grzejników |  |  |  | X |  |  |
| mycie szyb w drzwiach, ościeżnic, drzwi |  | X |  |  |  |  |
| czyszczenie wertikali | X |  |  |  |  | X |
| usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian , kratek wentylacyjnych | X |  |  |  |  |  |
| pranie wykładzin dywanowych | X |  |  |  |  |  |
| wynoszenie śmieci z koszów we wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy | X | X |  |  |  |  |

Sprzątanie posesji (parkingów, chodników, powierzchni zielonej) o łącznej powierzchni 9145 m2 będzie obejmowało:

* + utrzymanie porządku na posesji, w tym na parkingach
  + pielęgnacja zieleni, koszenie trawników raz w tygodniu
  + w okresie zimowym odśnieżanie i sypanie piaskiem chodników, parkingów.

**Hol, korytarze, pokoje śniadań, sanitariaty**

**Sanitariaty**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj czynności** | **Częstotliwość prac** | | | | | |
| Wg potrzeb | 1 x dziennie | 1 x w tygodniu | 1 x w miesiącu | 2 x w roku | 1 x w roku |
| mycie posadzek, pisuarów, sedesów, desek sedesowych, umywalek, baterii, luster , glazury ściennej | X | X |  |  |  |  |
| wynoszenie śmieci z koszów we wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy | X | X |  |  |  |  |
| usuwanie pajęczyn i kurzu z sufitów, ścian , kratek wentylacyjnych | X |  |  |  |  | X |

**Utrzymanie czystości na posesji przy ul. gen. Kustronia 4**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Rodzaj czynności** | **Częstotliwość prac** | | | | | |
| Wg potrzeb | 1 x dziennie | 1 x w tygodniu | 1 x  na dwa tygodnie | 2 x w roku | 1 x w roku |
| zamiatanie chodników w obrębie posesji |  | X |  |  |  |  |
| zamiatanie dróg dojazdowych oraz parkingów | X |  |  |  |  |  |
| koszenie trawników |  |  | X |  |  |  |
| wynoszenie śmieci z koszów we wskazane miejsce w tym wymiana worków, mycie koszy | X |  |  |  |  |  |
| zbieranie śmieci w obrębie posesji i na parkingach | X |  |  |  |  |  |
| pielęgnacja trawników z dosiewaniem trawy, pielęgnacja iglaków, pnączy oraz żywopłotu | X |  |  |  |  |  |
| podlewanie i nawożenie zieleni | X |  |  |  |  |  |
| odśnieżanie ciągów komunikacyjnych, parkingów | X |  |  |  |  |  |
| usuwanie oblodzeń | X |  |  |  |  |  |
| posypywanie chodników i parkingu piaskiem i solą | X |  |  |  |  |  |