

G-223-19/13

Sąd Rejonowy w Rzeszowie, jako zamawiający w przedmiotowym postępowaniu działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwany dalej ustawą w związku z art. 38 ust. 1 ustawy przekazuje treść zapytań i udziela wyjaśnień.

dotyczy: wszystkich Wykonawców, którzy pobrali SIWZ dotyczącą przetargu nieograniczonego pn. „Kompleksową usługę sprzątania części obiektu Sądu Rejonowego w Rzeszowie wraz z terenem zewnętrznym ”

Zestaw pytań nr 3

Złożonych na piśmie podczas przeprowadzania wizji lokalnej.

Zgodnie z rozdz. X – SIWZ, str.4, pkt. 2, proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytanie:

Proszę o wyjaśnienie dot. Wykazu usług na kwotę, co najmniej 60.000,00 zł netto dla każdej usługi, który ma przedstawić Wykonawca wraz z listem/ami referencyjnym/i?

Kwota dotyczy całego okresu świadczonej usługi u danego Zamawiającego (np. okres 12 mcy od podpisania umowy), czy chodziło o kwotę, co najmniej 60.000,00 zł netto za miesiąc świadczenia usługi?

II

Zgodnie z formularze ofertowym (zał. Nr 2), Zamawiający wymaga podania ceny brutto za okres 12 miesięcy usługi? Czy za 1 miesiąc?

III

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – SIWZ oraz załącznikiem nr 1 do SIWZ, Zamawiający wymaga, aby wykonawca zapewnił na własny koszt: środki czystości, higieniczne oraz sprzęt.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące zapytania dotyczące w/w usługi:

1. Czy nie ma problemu z użyciem sprzętu piorącego do dywanów, czy wykładziny są łatwo dostępne?

2. Czy na chodnik w okresie zimowym można wjeżdżać lekkim traktorem w celu odśnieżenia?
3. Czy dziedzińce wewnętrzne są łatwo dostępne, czy można je odśnieżać mechanicznie?
4. Proszę o podanie gatunku trawy i nazwy nawozu do trawy, jeżeli Zamawiający wymaga konkretnych?
5. Proszę podać długość węża ogrodniczego, którym mają być podlewane pnącza winobluszczu? Czy żywopłot i trawa mają być podlewane także wężem ogrodniczym? Czy nie ma wymogu podlewania w/w przez Wykonawcę?
6. Proszę o podanie gatunku iglaków?
7. Proszę o podanie ilości okien?
8. Czy do mycia przeszkleń na holu głównym (ok. 550 m²) w tym oszklenia tamburu 4 piętrowego, potrzebna jest zwyżka lub grupa alpinistyczna?
9. Czy kinkiety są łatwo dostępne, czy wymagany jest sprzęt, by do nich się dostać w celu wykonania należycie usługi?
10. Proszę o podanie rodzaju dozowników na mydło, które znajdują się w pomieszczeniach sanitarnych?

Czy Zamawiający, życzy sobie mycia okien i przeszkleń w budynku? Jeśli tak prosimy o podanie metrażu jednostronnego okien oraz przeszkleń.

Czy w budynku znajdują się okna lub przeszklania wymagające mycia specjalistycznego (alpinistycznego lub ze zwyżki)? Jeśli tak prosimy o podanie metrażu jednostronnego.

Jaka jest ilość wertikali do czyszczenia?

Jaka jest ilość oraz litraż koszy na śmieci?

Jaki rodzaj papieru toaletowego Zamawiający sobie życzy?

Jaki rodzaj ręczników papierowych Zamawiający sobie życzy?

Jakie jest przeciętne zużycie miesięczne papieru toaletowego?

Jakie jest przeciętne zużycie miesięczne ręczników papierowych?

Jakie jest przeciętne zużycie miesięczne mydła?

Jaka ilość pracowników na co dzień pracuje w budynku Sądu Rejonowego?

Jaki jest metraż wykładzin dywanowych?

Jaki rodzaj czyszczenia wykładzin dywanowych Zamawiający sobie życzy? Czy na mokro czy na sucho?

Jaki jest metraż powierzchni terenów utwardzonych (chodniki, parkingi)

Jaki jest metraż terenów zielonych przeznaczonych do koszenia?

Czy zamawiający posiada pojemniki na przechowywanie piasku i soli? Jeśli nie, czy jest miejsce na usytuowanie takich pojemników?

Do której godziny maksymalnie ma się odbywać usługa sprzątania w Sądzie / nie dotyczy sprzątania w ramach serwisu dziennego/.

Odpowiedź na zestaw pytań nr 3 złożonych podczas wizji lokalnej.

Zamawiający zgodnie z rozdziałem X – SIWZ, pkt 2 postawił wymóg posiadania wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali z należytą starannością, co najmniej jedno zamówienie na usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia; poprzez określenie „odpowiadające swoim rodzajem i wartością dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia” należy rozumieć: wykonanie jednego zamówienia za kwotę co najmniej 60.000 zł netto dla jednego zamawiającego.

Wymóg doświadczenia będzie uznany za spełniony zgodnie z zapisem „zrealizował w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali z należytą starannością, co najmniej jedno zamówienie na usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia; poprzez określenie „odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia” należy rozumieć: wykonanie jednego zamówienia za kwotę co najmniej 60.000 zł netto dla jednego zamawiającego.”

Zgodnie z powyższym zapisem Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykonał usługę – tj. Wykonawca musi wykazać że usługa została zrealizowana w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali z należytą starannością, co najmniej jedno zamówienie na usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia – zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że w/w usługi zostały wykonane należycie (np.: referencje lub inne posiadane przez Wykonawcę dokumenty potwierdzające w/w warunek).

Zamawiający wymaga podania w załączniku nr 2 ceny brutto za okres 12 miesięcy wykonania usługi.

Wszystkie pomieszczenia, których dotyczy przedmiot zamówienia (w tym do użycia sprzętu piorącego) będą dostępne do wykonania usługi po godzinach urzędowania Sądu.

Odśnieżanie chodników należy wykonywać ręcznie. Odśnieżanie dróg dojazdowych, dziedzińców wewnętrznych należy wykonywać przy użyciu lekkiego sprzętu mechanicznego. Wjazd na dziedzińce w celu odśnieżania udostępnia ochrona obiektu i są łatwo dostępne (odśnieżanie parkingów po nocnych opadach najlepiej jest wykonywać w godzinach porannych **do godz. 6:30 z uwagi na zapełnianie się parkingów przez parkujące samochody**)

Zamawiający nie ma wymogów odnośnie gatunku trawy, i zastosowanych nawozów. Iglaki rosnące w obrębie posesji są pospolite.

Wykonawca zapewnia podlewanie winobluszczu, żywopłotu, (trawnika – w razie potrzeby). Zamawiający nie stawia wymogu czy Wykonawca do podlewania roślin będzie używał węży ogrodniczych.

Mycie przeszkleń w obiekcie zamawiającego do wysokości 3,5 metra bez użycia technik alpinistycznych lub zwyżki samochodowej. Zamawiający informuje, że w zakres usługi **nie wchodzi mycie okien** – w zakres prac wchodzić będzie codzienne obustronne mycie szyb w drzwiach umieszczonych w korytarzach, klatkach schodowych około **180 m²**, codzienne obustronne mycie szyb (przeszkleń) na holu głównym około **550 m²** w tym oszklenia tamburu 4 piętrowego, (mycie szyb i przeszkleń dotyczy usunięcia zabrudzeń powstałych z codziennego użytkowania).

Kinkiety są łatwo dostępne bez specjalistycznego sprzętu.

Zamawiający ma zamontowane w pomieszczeniach sanitarnych podajniki na mydło w płynie JOFEL SEKTOR.

Sprzątanie może odbywać się w godzinach od 16:00 do 5:00 dnia następnego.

Na pozostałe pytania zostały udzielone odpowiedzi w dniu 05.02.2013r. i 06.02.2013r.

Wprowadzone uściślenia, zmiany i modyfikacje mają moc wiążącą dla wszystkich uczestników postępowania i stanowią aktualizację SIWZ z dnia 01.02.2013r.

Szczegóły z udzielonych wyjaśnień zostaną wprowadzone do przyszłej umowy.

Powyższe wyjaśnienia nie wymagają dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w przygotowywanych ofertach. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian. Termin składania ofert pozostaje bez zmian tj. 11.02.2013r. godzina 10:00 biuro podawcze na parterze.

DYREKTOR
Sądu Rejonowego
w Rzeszowie
Teresa Trzeciak